



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO MORA,
PROMETA I INFRASTRUKTURE
Uprava pomorstva
10000 Zagreb, Prisavlje 14



P/8898868

Ovo Rješenje postalo je izvršno
dana 8. svibnja 2025. godine



KLASA: UP/I-342-22/24-01/198
URBROJ: 530-03-1-2-2-25-6
Zagreb, 24. travnja 2025. godine

Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, nadležno temeljem članka 20. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine” br. 83/23 - u daljnjem tekstu: Zakon), rješavajući po Prijedlogu granice lučkog područja luke posebne namjene - sportske luke Zablaće, na dijelu k.o. Donje Polje, na području Grada Šibenika (klasa: 342-06/24-01/4, urbroj: 2182-04/1-24-10, od 03. listopada 2024. godine), izrađenom od strane Povjerenstva za granice pomorskog dobra Šibensko-kninske županije (OIB 99395814920, u daljnjem tekstu: Predlagatelj), donosi

RJEŠENJE

- I. **Određuje se granica lučkog područja luke posebne namjene - sportske luke Zablaće, na dijelu k.o. Donje Polje, na području Grada Šibenika,** koja je na grafičkom prilogu – geodetskom situacijskom nacrtu na digitalnom ortofoto planu (DOF) s uklopom katastarskog plana, ucrtana i označena spojom linijom crvene boje kao zatvoreni poligon lomnih točaka od točke 1 do točke 50 i nastavno do početne točke 1.
- II. Određenom granicom iz točke I. ovog Rješenja, u odnosu na katastarski plan vidljiv na grafičkom prilogu, u lučko područje (morski i kopneni dio) obuhvaća se k.č.br. 5547/2 k.o. Donje Polje.
- III. Granica lučkog područja iz točke I. ovog Rješenja, određena je zatvorenim poligonom lomnih točaka čiji je položaj definiran koordinatama izraženim u metrima, u HTRS96/TM koordinatnom sustavu kako slijedi:

Kopneni i morski dio luke:

TOČKA	E	N
1	449016,71	4840849,40
2	448960,93	4840829,94
3	448952,20	4840829,51
4	448951,92	4840833,10
5	448950,49	4840836,35
6	448953,09	4840837,58
7	448917,03	4840902,77

8	448910,06	4840898,46
9	448904,27	4840910,40
10	448899,77	4840908,31
11	448894,44	4840919,38
12	448907,14	4840924,79
13	448971,34	4840958,94
14	448976,81	4840954,45
15	448983,33	4840960,28
16	448986,79	4840958,92
17	449022,50	4841001,22
18	449024,94	4841000,35
19	449024,67	4840999,40
20	449027,53	4840998,28
21	449027,07	4840997,10
22	449070,35	4840963,14
23	449041,97	4840922,20
24	449038,14	4840923,77
25	449035,59	4840922,46
26	449036,37	4840919,59
27	449034,54	4840912,91
28	449032,44	4840911,24
29	449033,35	4840908,75
30	449031,52	4840901,90
31	449029,28	4840900,55
32	449030,36	4840897,96
33	449028,47	4840890,99
34	449026,33	4840889,42
35	449027,84	4840886,79
36	449027,38	4840885,16
37	449024,80	4840884,01
38	449025,72	4840881,20
39	449023,45	4840873,21
40	449021,28	4840871,53
41	449022,78	4840869,03
42	449025,72	4840865,60
43	449025,90	4840863,65
44	449025,38	4840861,67
45	449023,13	4840860,29
46	449021,24	4840859,72
47	449019,77	4840858,57
48	449019,79	4840856,64

49	449021,38	4840855,58
50	449021,64	4840849,71
1	449016,71	4840849,40

- IV. Grafički prilog - geodetski situacijski nacrt na digitalnom ortofoto planu (DOF) s uklopom katastarskog plana, u mjerilu 1:500, izrađen 11. srpnja 2024. godine od društva ADRI.KON d.o.o. iz Šibenika, s ucrtanom i označenom granicom lučkog područja iz točke I. te sa ovjerom Predlagatelja od 09. listopada 2024. godine, čini sastavni dio ovog Rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Povjerenstvo za granice pomorskog dobra Šibensko-kninske županije pokrenulo je postupak za određivanje granice lučkog područja luke posebne namjene - sportske luke Zablaće, na dijelu k.o. Donje Polje, na području Grada Šibenika, temeljem zahtjeva Sportskog kluba za ribolov na moru „Mojać“ Zablaće te izradilo Prijedlog granice lučkog područja predmetne luke (klasa: 342-06/24-01/4, urbroj: 2182-04/1-24-10, od 03. listopada 2024. godine) i dostavilo ovom tijelu na daljnji postupak. Dana 10. travnja 2025. godine Predlagatelj je dopunio dokumentaciju Građevinskom dozvolom za uređenje građevine športsko-rekreacijske namjene, - športska lučica, izdanom od Upravnog odjela za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnju Grada Šibenika (klasa: UP/I-361-03/19-01/000423, urbroj: 2182-1-08-25-0017, 12. veljače 2025. godine) te Geodetskom situacijom građevne čestice izrađene od ovlaštenog izrađivača GEO BIT Šibenik d.o.o. koja čini sastavni dio projektne dokumentacije iste Građevinske dozvole.

Prijedlog granice kao i dopuna dokumentacije dostavljeni su u pisanoj formi i u elektroničkom obliku.

Iz dostavljenog Prijedloga, između ostalog, razvidno je:

1. da se predlaže granica lučkog područja koja obuhvaća dio kopna koji u odnosu na katastarsko i zemljišnoknjižno stanje predstavlja površinu pripadnosti k.č.br. 5547/2 k.o. Donje Polje te dio mora;
2. da je na predmetnom području određena granica pomorskog dobra Uredbom o određivanju granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Donje Polje-Zablaće („Narodne novine“ br. 5/99);
3. da na predmetnom području nema tragova erozije, a prisutni su tragovi nasipavanja, vidljivi na DOF-u 5/2011, u vidu betonske rive i molova za privez plovila;
4. da predmetno područje obuhvaća kopneni i morski dio postojeće luke posebne namjene, a u naravi predstavlja izgrađenu morsku obalu koja je sa sjeverozapadne strane omeđena niskim kameno-betonskim zidom, sa sjeveroistočne strane graniči sa zelenom površinom, potom na jugoistočnom dijelu graniči sa cestom, a zatim je omeđen sa zelenim površinama ograđenim niskim kameno-betonskim zidom. U obuhvatu luke nalazi se betonirani plato sa montažnim objektom i dizalicom za plovila, te pripadajući akvatorij sa molovima i djelomično obuhvaćenim lukobranom;
5. da je prema katastarskim i zemljišnoknjižnim podacima na nekretninama u obuhvatu upisano pomorsko dobro, sa upisanim načinom „luka“;
6. da predložena granica lučkog područja prolazi spojnicama lomnih točaka sa njihovim koordinatama izraženima u HTRS96 sustavu (točke 1-50-1), prikazanim na grafičkim priložima;
7. da predložena granica obuhvaća lučko područje određeno zatvorenim poligonom spojnica lomnih točaka prema provedbenom aktu prostornog uređenja i gradnje: Građevinskoj dozvoli za

uređenje građevine športsko-rekreacijske namjene, - športska lučica, izdanoj od Upravnog odjela za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnju Grada Šibenika, klasa: UP/I-361-03/19-01/000423, urbroj: 2182-1-08-25-0017, 12. veljače 2025. godine;

8. da je u trajanju od 30 dana od 07. kolovoza do 06. rujna 2024. godine omogućen javni uvid u Prijedlog o čemu je priloženo Izvješće o javnoj raspravi klasa: 342-06/24-01/4, urbroj: 2182-04/1-24-8 od 12. rujna 2024. godine.

Uz zahtjev za određivanje granice lučkog područja luke posebne namjene - sportske luke Zablaće priložena je sljedeća dokumentacija:

1. izvod iz katastarskog plana za k.č.br. *247, 4093/2, 4261/3, 5407/10, 5407/11 i druge u k.o. Donje Polje, u mjerilu 1: 1000, izvorno mjerilo 1:2904, OSS evidencijski broj: 626747/2024, stanje na dan 04. ožujka 2024. godine, izdan od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik;
2. geodetski situacijski nacrt na digitalnom ortofoto planu (DOF) s uklopom katastarskog plana, u mjerilu 1:500, izrađen 11. srpnja 2024. godine od društva ADRI.KON d.o.o. iz Šibenika, s ucrtanom i označenom granicom lučkog područja iz točke I. te sa ovjerom Predlagatelja od 09. listopada 2024. godine;
3. Informacija iz prostorno planske dokumentacije klasa: 350-05/24-01/6, urbroj: 2182-53-24-2 od 11. travnja 2024. godine, izdana od Zavoda za prostorno uređenje Šibensko-kninske županije;
4. izvadak iz zemljišne knjige za k.o. Donje Polje, ZK uložak br. POPIS II, izdan od Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižnog odjela Šibenik, stanje na dan 04. ožujka 2024. godine i Povijesni prikaz istog ZK uložka sa stanjem na dan 03. listopada 2024. godine;
5. izvod iz posjedovnog lista br. 6460, izdan od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, stanje na dan 04. ožujka 2024. godine;
6. Građevinska dozvola za zahvat u prostoru: uređenje građevine športsko-rekreacijske namjene, 2.b skupine - športska lučica, izdana od Upravnog odjela za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnju Grada Šibenika, klasa: UP/I-361-03/19-01/000423, urbroj: 2182-1-08-25-0017, od 12. veljače 2025. godine, pravomoćna s danom 19. ožujka 2025. godine;
7. Potvrda o pravomoćnosti Građevinske dozvole, klasa: UP/I-361-03/19-01/000423, urbroj: 2182-1-08-25-0018, od 04. travnja 2024. godine;
8. Geodetska situacija građevne čestice u mjerilu 1:500, izrađena 20. svibnja 2020. godine od ovlaštenog izrađivača GEO BIT Šibenik d.o.o., koja čini sastavni dio projektne dokumentacije Građevinske dozvole;
9. fotografije područja za koje se predlaže granica.

Analizirajući prijedlog granice lučkog područja predmetne luke posebne namjene, obrazloženje te cjelokupnu dokumentaciju, utvrđeno je:

- da su prijedlog i njegovi prilozi izrađeni na način koji zadovoljava uvijete članka 20. Zakona;
- da je prijedlog granice pomorskog dobra/lučkog područja luke posebne namjene izrađen u skladu s odredbama propisanim člankom 24. Zakona;
- da predložena granica lučkog područja luke posebne namjene obuhvaća pojas kopna uz more i dio morskog prostora koji je određen kao luka posebne namjene - sportska luka prema Građevinskoj dozvoli za uređenje građevine športsko-rekreacijske namjene - športska lučica, (klasa: UP/I-361-03/19-01/000423, urbroj: 2182-1-08-25-0017, od 12. veljače 2025. godine).

Granica lučkog područja luke posebne namjene predložena je i određena na način da prati obuhvat određen spomenutom Građevinskom dozvolom, obuhvaćajući dio kopna i dio mora koje

je i Prostornim planom uređenja Grada Šibenika („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“ br. 3/03, 9/03 – ispravak, 11/07 i „Službeni glasnik Grada Šibenika“ 5/12, 9/13, 8/15, 19/17 i 02/18 – pročišćeni tekst) i Generalnim urbanističkim planom grada Šibenika („Službeni vjesnik općina Drniš, Knin i Šibenik“, br. 14/88, „Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, br. 8/99, 1/01, 5/02 i 5/06 i „Službeni glasnik Grada Šibenika“, br. 6/08, 4/14, 2/16, 8/16, 1/17-ispravak) određen kao sportska luka (Ls). Na tako određen položaj granice nije bilo prijedloga ni primjedbi prilikom javne rasprave.

Predmetna sportska luka se položajno nalazi na području Grada Šibenika, u naselju Zablaće, a u kopneni dio lučkog područja u odnosu na katastarsko i zemljišnoknjižno stanje obuhvaća se površina pripadnosti k.č.br. 5547/2 k.o. Donje Polje, koja je u katastru i zemljišnim knjigama evidentirana kao pomorsko dobro.

Opisno, granica lučkog područja predmetne luke posebne namjene, u odnosu na grafičke podloge, određena je na način da spojnom linijom od točke 1 do točke 2 omeđuje lučko područje s njegove morske strane obuhvaćajući morsku površinu. Od točke 2 do točke 50 nastavno do točke 1 omeđuje predmetno lučko područje obuhvaćajući kopneni dio slijedeći granicu katastarske čestice k.č.br. 5547/2 k.o. Donje Polje. Priloženom Geodetskom situacijom građevne čestice detaljno su popisane koordinatne točke koje određuju rub navedene katastarske čestice.

Budući da su određenom granicom lučkog područja u cijelosti ili u dijelu obuhvaćene katastarske čestice koje su već evidentirane kao pomorsko dobro, ne postoji potreba za izradom geodetskog elaborata u svrhu provedbe rješenja o određivanju granice pomorskog dobra odnosno lučkog područja luke posebne namjene.

Slijedom navedenog, u cijelosti se prihvaća prijedlog Predlagatelja za određivanje granice lučkog područja te je odlučeno kao u izreci ovog Rješenja.

Temeljem članka 95. stavaka 1. i 2. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ br. 47/09 i 110/21), ovo Rješenje dostavlja se javnom objavom na oglasnoj ploči na službenoj mrežnoj stranici Ministarstva, a dostava se smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana iste objave.

Ovo Rješenje objavit će se na službenim stranicama ovog Ministarstva, nakon njegove izvršnosti. sukladno članku 26. Zakona.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog Rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe mjesno nadležnom upravnom sudu u roku od 30 dana od dana dostave ovog Rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana javne objave rješenja na oglasnoj ploči na službenoj mrežnoj stranici Ministarstva.



Prilog:

- geodetski situacijski nacrt na digitalnom ortofoto planu (DOF) s uklopom katastarskog plana

Dostaviti:

1. Službena mrežna stranica Ministarstva mora, prometa i infrastrukture
2. Arhiva, ovdje

Na znanje:

1. Šibensko - kninska županija
Upravni odjel za pomorstvo, promet i otočni razvoj
22 000 Šibenik, Trg Pavla Šubića I, br. 2
2. Županijsko državno odvjetništvo
22000 Šibenik, Stjepana Radića 81
3. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Šibenik
22000 Šibenik, Kralja Zvonimira 12a



ADRI.KON. d.o.o.
Ured za obavljanje
geodetske djelatnosti
Petra Grubišića 5a



LEGENDA:

- izmjereno stanje i identifikirano sa katastarskim planom
- izmjereno stanje
- - - - - linija srednjih viših visokih voda SVV
- linija 6 m od SVV
- - - - - lučko područje

Površina koncesije iznosi $P = 14\,217\text{ m}^2$.

VRSTA POSLA:	GEODETSKI SITUACIJSKI NACRT M 1:500
LOKACIJA:	k.o. Donje Polje
NARUČITELJ:	SPORTSKI KLUB ZA RIBOLOV NA MORU "Mojače", Zablaće
DATUM IZRADE:	11.07.2024.
PREGLEDAO I OVJERIO:	Tihana Dukovac, mag.ing.geodet. geinf.